

Aan de eigenaren / bewoners van Hoogoord 2b-137 te Amsterdam

Datum : 25 juni 2026
Ons kenmerk : 2025052

Betreft : Rioolrenovatie Hoogoord 2b-137 te Amsterdam

Geachte eigenaar / bewoner,

Zoals wellicht bij u bekend, gaat Proline Rioolrenovatie in opdracht van VvE Hoogoord West en VvE Gemak Bouwkunde de standleidingen in uw complex renoveren. Deze werkzaamheden worden uitgevoerd om lekkages en problemen met de standleidingen te voorkomen.

De VvE Hoogoord West en VvE Gemak Bouwkunde hebben gekozen voor een innovatieve methode: het relinen van de afvoerleidingen. Hierbij wordt aan de binnenzijde van de bestaande afvoerleiding een nieuwe kunststof laag aangebracht.

Een aantal belangrijke punten:

- Het project kent een totale doorlooptijd van **14 WEKEN** waarbij wij aanvangen met de werkzaamheden op **MAANDAG 24 AUGUSTUS 2026.**
- De standleidingen zullen per streng worden behandeld (per streng van boven naar beneden) volgens de bijgevoegde planning.
- Twee weken voorafgaand aan de werkzaamheden aan uw streng zult u nogmaals schriftelijk worden geïnformeerd.
- Proline zal de overlast voor u zoveel mogelijk proberen te beperken. Hiervoor wordt van u de volgende medewerking gevraagd:
    - Toegang tot uw woning verstrekken op alle geplande werkdagen binnen uw streng vanaf **08.00 uur** gedurende de hele werkdag.
    - **GEEN** gebruik maken van de **ALLE AFVOEREN** (toilet, douche, bad, wasbak, wasmachine, gootsteen, vaatwasmachine etc.) **DAG EN NACHT**. Zie voor uw specifieke situatie bijgevoegde planning.
    - U kunt wel water tappen maar **NIET** afvoeren. Plaatst u alstublieft een emmer of teil onder de kraan.
    - Wij verzoeken u vriendelijk om uw toiletruimte en keukenkastje onder de spoelbak leeg te maken, zodat de monteur goed toegang heeft tot de benodigde werkruimte.

Z.O.Z.

P-Line Netherlands B.V. | Hoge Rijndijk 259 | 2382 AM ZOETERWOUDE | Tel. +31(0)85 – 2737650 | info@proline-group.nl
IBAN: NL22INGB0005323372 | BIC: INGBNL2A | BTW nummer: NL851601741B01 | KvK: 55190545 | www.proline-group.nl

- De gangen en het trappenhuis leeg houden, voor een vrije doorgang met onze apparatuur.
- Controleer of het stopkraantje van het toilet afsluitbaar is en bij gebruik niet lekt. Indien nodig, verzoeken wij u deze voor aanvang van de werkzaamheden te vervangen.

Voor aanvang van de werkzaamheden plaatst Proline in iedere woning een tijdelijke toiletvoorziening.

Indien u wel gebruik maakt van uw afvoer tijdens de werkzaamheden of geen toegang tot uw woning verleent, wordt de voortgang van de werkzaamheden ernstig belemmerd. Dit betekent meerwerk/extra kosten welke kunnen oplopen tot € 2.500,- per dag.

Wij verwachten dat u aan het einde van de geplande werkweek in uw streng weer gebruik kunt maken van de afvoeren. Wij verzoeken u om pas na het ontvangen van een bericht van één van de Proline medewerkers de betreffende afvoer(en) weer te gebruiken. Indien niemand bij u thuis aanwezig is, laten wij een briefje achter wanneer u de afvoeren weer kunt gebruiken.

U kunt op verschillende manieren toegang verschaffen tot uw woning:
- u zorgt ervoor dat u tijdens de geplande werkzaamheden zelf in de woning aanwezig bent, of u draagt een kopie van de sleutel van uw woning over aan de teamleider van Proline;
- u draagt een kopie van de sleutel van uw woning over aan een andere bewoner, familielid of kennis die tijdens de geplande werkzaamheden thuis is én u laat aan de teamleider van Proline weten bij wie en op welk adres u uw sleutel heeft achtergelaten.

Wij kijken uit naar een prettige samenwerking.

Met vriendelijke groeten,
P-Line Netherlands B.V.

Frans van Veen
Directeur

Bijlage: Gevelaanzicht & Productieschema