Nieuwsflits juli 2026

Renovatie Standleidingen – Coating Vloeren

Renovatie standleidingen: uw medewerking is essentieel

Op 24 augustus 2026 start de renovatie van de standleidingen in ons gebouw. Een **standleiding** is de verticale afvoerleiding die het afvalwater van onder andere het toilet, de douche, de wastafel, de keuken en de wasmachine afvoert naar het riool.

Alle bewoners en eigenaren hebben inmiddels een brief ontvangen met uitgebreide informatie en instructies. Lees deze zorgvuldig door. **Op 22 juli 2026 om 19:00 uur** zal de uitvoerder, ProLine, een informatieavond houden waar alle eigenaren en bewoners voor zijn uitgenodigd. Locatie: **Hofgeest 140 te Amsterdam**

Belangrijk: gedurende de werkzaamheden aan uw standleiding (circa **5 dagen en nachten**) **kan geen gebruik worden gemaakt van de afvoer**. Dit betekent dat u geen gebruik kunt maken van het toilet, de douche, het bad, de wastafel, de wasmachine, de vaatwasser of andere afvoeren. Gebruik van de afvoer tijdens de werkzaamheden belemmert de uitvoering en kan leiden tot ernstige vertraging en extra kosten.
Daarnaast is het noodzakelijk dat de uitvoerder gedurende de werkzaamheden toegang heeft tot uw woning.

Wanneer geen medewerking wordt verleend, de woning niet toegankelijk is of toch gebruik wordt gemaakt van de afvoer, worden de hierdoor ontstane extra kosten op de betreffende eigenaar verhaald. Deze kosten kunnen oplopen tot **€ 2.500 per dag**.

Wij rekenen op ieders volledige medewerking. Alleen samen kunnen we ervoor zorgen dat de werkzaamheden veilig, efficiënt en volgens planning worden uitgevoerd, zodat de vernieuwde standleiding weer jarenlang probleemloos functioneert.

Coating vloeren door Sijtsma

Eind april zijn de coatingwerkzaamheden van de galerijen aan de voorzijde van de flat van start gegaan. De werkzaamheden zouden naar verwachting ongeveer zes weken in beslag nemen. Door de hitte van de laatste weken is de planning opnieuw uitgelopen. U ontvangt nadere informatie via een brief van VvE-Gemak, waarin wordt aangegeven wanneer en waar de werkzaamheden plaatsvinden.

Contact met bestuur: Het bestuur is bereikbaar via secretaris@hoogoordwest.nl
Melden van klachten: VVE-Gemak portal: https://vvegemak.nl / telnr 020 820 2773
Calamiteitenservice VvE-Gemak: telnr 020 820 2773